Comune di Villafranca in Lunigiana (MS) - Prot. n. 0002436 del 31-03-2023 partenza

COMUNE DI VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA n. 3 del 31-03-2023

Reg. Gen. N. 105

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEL BANDO GENERALE INTERCOMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

L'anno duemilaventitre, il giorno trentuno del mese di marzo, l'Arch. IUZZOLINO ANNALISA, nella sua qualità di Responsabile del SERVIZIO URBANISTICA del Comune di Villafranca L.,

Visti:
- il D.lgs.18.08.00 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL);
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTI:
- il Decreto L.vo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- il "Regolamento comunale dei servizi e degli uffici" approvato con Delibera di G.C. n. 90/2011 in vigore dal 19.03.2012;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 20.01.2023, di conferimento dell'incarico di Responsabile del servizio ed uffici afferenti al Settore II° "Servizi Lavori Pubblici e Governo del Territorio" dal 20.01.2023 alla sottoscritta ing. Annalisa Iuzzolino;
- la Legge Regionale 2 Gennaio 2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" pubblicata nel BU Toscana 9 Gennaio 2019 n. 2;
- l'art.7, comma 2, della suddetta legge regionale il quale stabilisce che: "I Comuni, singolarmente o in forma associata, procedono all'emanazione, almeno ogni quattro anni, di un Bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP, in un periodo dell'anno che consenta di acquisire la documentazione aggiornata, relativa all'ultimo anno utile, della situazione economica dei richiedenti.";
- l'art. 10, comma 3, della suddetta legge regionale il quale stabilisce che: "La graduatoria definitiva conseguente all'emanazione del bando ha validità a decorrere dal giorno successivo alla sua pubblicazione nell'albo pretorio e conserva la sua efficacia fino al

Atto originale DETERMINAZIONI numero 105 del 31-03-2023 firmato digitalmente da ANNALISA IUZZOLINO il 31-03-2023 ora 7:46:17

successivo aggiornamento.”.

RICHIAMATO il "Regolamento del L.O.D.E. di Massa Carrara per l’individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità”, deliberato dalla Conferenza del LODE di Massa Carrara nella seduta del 11/06/2021.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera Consiliare n. 23 del 29/07/2021 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione intercomunale disciplinante la gestione associata per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- Determinazione n. 12 del 29/11/2021 del Responsabile del settore II - Lavori Pubblici e Governo del Territorio con la quale è stato approvato il Bando Generale Intercomunale per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e la modulistica per la presentazione delle domande;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 1 del 13/06/2022 con la quale vi è stata la riapertura dei termini per la presentazione delle istanze;
- Determinazione del Responsabile n. 4 del 29/11/2022 con cui si è provveduto a pubblicare la graduatoria provvisoria relativa al bando di concorso generale di concorso per l’assegnazione ordinaria degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) - anno 2021.

VISTO che le domande di partecipazione al bando pervenute sono state n. 166 e che sono state tutte istruite, verificandone la completezza e la regolarità, provvedendo altresì all’attribuzione dei punteggi a ciascuna di esse, come previsto all'art. 7 del citato Regolamento e secondo le disposizioni di cui all’art. 10 della L.R.T 2/2019.

CONSIDERATO che nella graduatoria provvisoria approvata con Determinazione del Responsabile n. 4 del 29/11/2022, il totale delle domande presentate sono state complessivamente n. 166 di cui, a seguito dell’istruttoria svolta:
- n. 123 sono state dichiarate ammissibili nella graduatoria provvisoria,
- n. 10 sono state dichiarate nulle,
- n. 33 sono state escluse dalla graduatoria provvisoria.

CONSIDERATO che il Comune di Villafranca in Lunigiana ha dato pubblicità e diffusione della graduatoria provvisoria; con possibilità, da parte degli interessati di fare opposizione entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione;

CONSIDERATO che i ricorsi pervenuti sono stati n. 17 di cui n. 3 presentati per esclusione dalla graduatoria provvisoria e n. 14 per contestazione del punteggio attribuito e n. 3 domande sono state riesaminate in autotutela dalla Commissione;

Comune di Villafranca in Lunigiana (MS) - Prot. n. 0002436 del 31-03-2023 partenza

Atto originale DETERMINAZIONI numero 105 del 31-03-2023 firmato digitalmente da ANNALISA IUZZOLINO il 31-03-2023 ora 7:46:17

CONSIDERATO che, per quanto attiene l'esito ricorsi presentati: a) n. 10 sono stati accolti, b) n. 7 sono stati respinti, c) n. 2 in autotutela sono stati riammessi alla graduatoria, n. 1 in autotutela è stato rivalutato il punteggio;

CONSIDERATO che la Commissione, per gli adempimenti di cui all'art. 3, comma 1 lett. b) e c) del citato Regolamento, si è riunita nelle sedute del 13/10/2022, 20/10/2022, 07/11/2022, 17/11/2022, 24/11/2022, 19/01/2023 e del 02/02/2023, ed i relativi verbali, approvati e sottoscritti dai componenti, sono posti agli atti dell'ufficio Urbanistica del Comune di Villafranca in Lunigiana;

CONSIDERATO che la pubblicazione della graduatoria suddetta assolve l'obbligo di comunicazione agli interessati circa la loro collocazione in graduatoria.

RICORDATO che la collocazione in graduatoria non è garanzia di assegnazione di alloggio, in quanto quest'ultima è condizionata alla disponibilità di alloggi ERP, nonché al possesso dei requisiti previsti dall'Avviso e dall'Allegato A della L.R. 2/2019, i quali verranno verificati quando vi sarà l' assegnazione dell'alloggio, unitamente all'effettivo possesso dei titoli utili per la determinazione del punteggio, pena l'esclusione dalla graduatoria o la riduzione del relativo punteggio in caso di dichiarazioni incongrue;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 10, comma 3, della Legge R.T. n.2/2019, la graduatoria definitiva conseguente all'emanazione del bando ha validità a decorrere dal giorno successivo alla sua pubblicazione nell'albo pretorio e conserva la sua efficacia fino al successivo aggiornamento.

RICORDATO che l'accesso agli alloggi ERP avverrà attraverso lo scorrimento della graduatoria e nei limiti degli alloggi eventualmente disponibili e idonei per essere assegnati ai nuclei familiari richiedenti.

DETERMINA

1) di approvare la graduatoria definitiva per ogni Comune partecipante al bando, la graduatoria intercomunale, la graduatoria speciale Anziani, la graduatoria speciale Invalidi del Bando Generale Intercomunale anno 2021 per l'assegnazione di alloggi di residenziale pubblica (E.R.P);
2) di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio on line e di darne la massima pubblicità e diffusione con ogni mezzo ritenuto opportuno;
3) di trasmettere il presente atto ai Comuni di Pontremoli, Podenzana, Casola in Lunigiana, Licciana Nardi, Mulazzo, Filattiera, Tresana, Zeri per i conseguenti adempimenti di propria competenza;
4) di trasmettere il presente atto ad ERP Spa di Massa Carrara;
5) di dare atto che per coloro che sono risultati in possesso del medesimo punteggio, l'ordine della graduatoria è stato stabilito in base alla progressività decrescente della situazione economica (ISEE) rilevata ai sensi dell'allegato A, paragrafo 2, lettera c) della L.R. n. 2/2019 , e che in caso di parità anche delle relative situazioni economiche la collocazione è stata determinata in base alla data di nascita dal più anziano al più giovane così come prescritto dall'art. 10 comma 6 della citata L.R;

Comune di Villafranca in Lunigiana (MS) - Prot. n. 0002436 del 31-03-2023 partenza

Atto originale DETERMINAZIONI numero 105 del 31-03-2023 firmato digitalmente da ANNALISA IUZZOLINO il 31-03-2023 ora 7:46:17

6) di dare atto che il Comune, ai sensi dell'art. 12 della L.R.T. n.2/2019, all'atto dell'assegnazione degli alloggi di e.r.p., dovrà accertare la permanenza dei requisiti per l'assegnazione di cui all'Allegato A, paragrafo 2 della L.R.T. n.2/2019;

7) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

8) di DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto Responsabile del Servizio;
- la presente Determinazione è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013 e s. m. i.;
- il parere di Regolarità tecnica sul presente Provvedimento si intende apposto con la sottoscrizione del Responsabile del Servizio che lo adotta.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II°
Lavori Pubblici e Governo del Territorio
Ing. Iuzzolino Annalisa

IL RESPONSABILE DI P.O.
IUZZOLINO ANNALISA

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Villafranca in Lunigiana (MS) - Prot. n. 0002436 del 31-03-2023 partenza

Atto originale DETERMINAZIONI numero 105 del 31-03-2023 firmato digitalmente da ANNALISA IUZZOLINO il 31-03-2023 ora 7:46:17

Comune di Villafranca in Lunigiana (MS) - Prot. n. 0002436 del 31-03-2023 partenza

COMUNE DI VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

Provincia di Massa Carrara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA n. 3 del 31-03-2023

Reg. Gen. N. 105

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEL BANDO GENERALE INTERCOMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

La presente determinazione viene posta in pubblicazione nell'albo pretorio comunale il 31-03-2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino al 15-04-2023.

Villafranca in Lunigiana, 31-03-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EMANANTE
IUZZOLINO ANNALISA

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.