



## COMUNE DI VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA

Provincia di Massa Carrara

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA n. 4 del 29-11-2022

Reg. Gen. N. 420

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA DEL BANDO GENERALE INTERCOMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventinove del mese di novembre, l'Arch. BONI FABRIZIO, nella sua qualità di Responsabile del SERVIZIO URBANISTICA del Comune di Villafranca L.,

Visti:

- il D.lgs.18.08.00 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTI:**

- il Decreto L.vo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- il "Regolamento comunale dei servizi e degli uffici" approvato con Delibera di G.C. n. 90/2011 in vigore dal 19.03.2012;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 30/12/2021, di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio ed uffici afferenti al Settore II° "Servizi Lavori Pubblici e Governo del Territorio" dal 01.01.2022 al sottoscritto Arch. Fabrizio Boni;
- la Legge Regionale 2 Gennaio 2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" pubblicata nel BU Toscana 9 Gennaio 2019 n. 2;
- la Delibera Consiliare n. 23 del 29/07/2021 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione intercomunale disciplinante la gestione associata per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Determinazione n. 12 del 29/11/2021 del Responsabile del settore II - Lavori Pubblici e Governo del Territorio con la quale è stato approvato il Bando Generale Intercomunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e la modulistica per la presentazione delle domande;

Determinazione SERVIZIO URBANISTICA n. 4 / Reg. Gen. N. 420 del 29-11-2022 COMUNE DI VILLAGFRANCA  
IN LU

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 1 del 13/06/2022 con la quale vi è stata la riapertura dei termini per la presentazione delle istanze.

**RILEVATO** che, l'art. 7, comma 2, della suddetta legge regionale stabilisce che: "I comuni, singolarmente o in forma associata, procedono all'emanazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP, in un periodo dell'anno che consenta di acquisire la documentazione aggiornata, relativa all'ultimo anno utile, della situazione economica dei richiedenti."

**RICHIAMATO** il "Regolamento del L.O.D.E. di Massa Carrara per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità", deliberato dalla Conferenza del LODE di Massa Carrara nella seduta del 11/06/2021.

**VISTO** che le domande di partecipazione al bando pervenute sono state n. 166 e che sono state tutte istruite, verificandone la completezza e la regolarità, provvedendo altresì all'attribuzione dei punteggi a ciascuna di esse, come previsto all'art. 7 del citato Regolamento e secondo le disposizioni di cui all'art. 10 della L.R.T 2/2019.

**DATO ATTO** che le domande presentate sono state complessivamente n. 166 di cui, a seguito dell'istruttoria svolta:

- n. 123 sono state dichiarate ammissibili nella graduatoria provvisoria,
- n. 10 sono state dichiarate nulle,
- n. 33 sono state escluse dalla graduatoria provvisoria.

**RITENUTO** di dover pubblicare la graduatoria provvisoria per ogni Comune partecipante al bando, la graduatoria intercomunale e per le quali gli interessati, entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, possono, in ordine all'esclusione o all'attribuzione del punteggio, proporre ricorso innanzi alla Commissione costituita da un rappresentante dell'E.R.P. Massa Carrara e da un rappresentante per ogni Comune in convenzione;

**CONSIDERATO** che la pubblicazione della graduatoria suddetta assolve l'obbligo di comunicazione agli interessati circa la loro collocazione in graduatoria.

**RICORDATO** che la collocazione in graduatoria non è garanzia di assegnazione provvisoria di alloggio, in quanto quest'ultima è condizionata alla disponibilità di alloggi ERP, nonché al possesso dei requisiti previsti dall'Avviso e dall'Allegato A della L.R. 2/2019, i quali verranno verificati al momento dell'eventuale assegnazione dell'alloggio, unitamente all'effettivo possesso dei titoli utili per la determinazione del punteggio, pena l'esclusione dalla graduatoria o la riduzione del relativo punteggio in caso di dichiarazioni incongrue;

#### **DETERMINA**

- 1) **di approvare** la graduatoria provvisoria per ogni Comune partecipante al bando, la graduatoria intercomunale del Bando Generale Intercomunale anno 2021 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P);
- 2) **di approvare** il modello di accesso agli atti e il modello per ricorso/integrazioni al punteggio assegnato;

Determinazione SERVIZIO URBANISTICA n. 4 / Reg. Gen. N. 420 del 29-11-2022 COMUNE DI VILAFRANCA  
IN LU

- 3) **di pubblicare** la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio on line e di darne la massima pubblicità e diffusione con ogni mezzo ritenuto opportuno;
- 4) **di trasmettere** il presente atto ai Comuni di Pontremoli, Podenzana, Casola in Lunigiana, Licciana Nardi, Mulazzo, Filattiera, Tresana, Zeri per i conseguenti adempimenti di propria competenza;
- 5) **di trasmettere** il presente atto ad ERP Spa di Massa Carrara.
- 6) **di DARE ATTO** che:
  - ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto Responsabile del Servizio;
  - la presente Determinazione è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013 e s. m. i.;
  - il parere di Regolarità tecnica sul presente Provvedimento si intende apposto con la sottoscrizione del Responsabile del Servizio che lo adotta.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II°**  
**Lavori Pubblici e Governo del Territorio**  
*Arch. Fabrizio BONI*

IL RESPONSABILE DI P.O.  
BONI FABRIZIO

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



**COMUNE DI VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA**

**Provincia di Massa Carrara**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA  
n. 4 del 29-11-2022**

**Reg. Gen. N. 420**

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DELLA  
GRADUATORIA PROVVISORIA DEL BANDO GENERALE  
INTERCOMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA.**

La presente determinazione viene posta in pubblicazione nell'albo pretorio comunale il 29-11-2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino al 14-12-2022.

Villafranca in Lunigiana, 29-11-2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EMANANTE  
BONI FABRIZIO**

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*